

LELANG PROPERTY EKSEKUSI HAK TANGGUNGAN

Hari/ Tanggal	: Kamis, 17 Juli 2025
Waktu Penawaran	: Sejak tayang pada aplikasi lelang s.d. batas akhir penawaran
Batas Akhir Penawaran	: 17 Juli 2025 10:00 WIB (sesuai waktu server)
Alamat Domain	: lelang.go.id
Tempat Lelang	: Kpknl Jakarta III Jl. Prajurit Kko Usman Dan Harun No. 10, Rt. 3/Rw.1, Senen, Kec. Senen, Kota Jakarta Pusat
Penetapan Pemenang	: setelah batas akhir penawaran



LOT 1.

Jl. Cemara Ujung Pasar Koja No. 44 Blok B Kav. No. 4 (setempat dikenal dengan Jl. Pasar Koja No. 44 Blok B No. 4, RT. 003, RW. 001), Kel. Tugu Utara, Kec. Koja, Kota Jakarta Utara, Provinsi Daerah Khusus Ibukota Jakarta.

Dokumen	: SHGB No. 6074
Luas Tanah	: 69 m ²
Harga Limit	: Rp. 1.423.300.000,-
Uang Jaminan	: Rp. 360.000.000,-

1. Cara Penawaran

Tata cara mengikuti lelang e-mail dapat dilihat pada menu "Tata Cara dan Prosedur" dan "Panduan Penggunaan" pada domain lelang.go.id

2. Uang Jaminan Penawaran Lelang

Setoran uang jaminan lelang HARUS sudah efektif diterima oleh KPKNL selambat-lambatnya 1 (satu) hari kalender sebelum pelaksanaan lelang.

3. Obyek Lelang

Obyek yang dilelang dalam kondisi apa adanya (as is).

4. Pemenang lelang wajib melunasi harga lelang dan bea lelang sebesar 2% dari waktu 5 (lima) hari kerja setelah lelang.

5. Informasi lebih lanjut

Penjelasan tata cara mengikuti lelang ini dapat ditanyakan langsung ke Kpknl Jakarta III, Jl. Prajurit Kko Usman Dan Harun No. 10, Rt. 3/Rw.1, Senen, Kec. Senen, Kota Jakarta Pusat pada hari kerja, atau dapat dibuka pada alamat lelang.go.id. Penjelasan dan informasi lelang lainnya hubungi : **PT Balai Lelang Surya : (021) 2937 1424, 0812 9313 1101, 0878 8440 9611.**